

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

N Y I L A T K O Z A T

értéknövelő beruházás elvégzéséről

Alulírott kijelentem, hogy az általam bérelt ingatlanban az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet 27. § (1) bekezdésében rögzített feltételek szerinti – a tulajdonos/bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásán alapuló - **értéknövelő beruházást végeztem el.**

1. A bérlő neve:
2. A bérelt ingatlan helyrajzi száma:
3. A beruházás(ok) megnevezése:

4. A beruházás(ok) elvégzésének éve:

5. Rendelkezem a beruházást előzetesen jóváhagyó **tulajdonosi hozzájárulással.**

☐ Igen* ☐ Nem

*(*igen válasz esetén kérjük a tulajdonosi hozzájárulás másolati példányának csatolását)*

6. Az értéknövelő beruházás költségeit **számlákkal** tudom igazolni:

☐ Igen* ☐ Nem

*(*igen válasz esetén kérjük a számlák becsatolását)*

7. Az értéknövelő beruházás költségei bérbeszámítás útján (a havi bérleti díj 50%-ának erejéig) részemre részben vagy egészben megtérítésre kerültek:

☐ Igen

☐ Részben

☐ Nem

Tudomásul veszem, hogy amennyiben az értéknövelő beruházás költségei részemre bérbeszámítás útján részben vagy egészben megtérítésre kerültek, úgy a beszámított költségek a vételár meghatározása során **ismételt elszámolás, beszámítás vagy értékcorrekció tárgyát nem képezhetik.**

Budapest, 2026.

aláírás