



EVIN

ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

BÉRLAKÁS PÁLYÁZAT 2023. III.

Lakásfelújítási költségvetés

2023.

EVIN NONPROFIT ZRT.

Dob u. 27. VI. 1.**34251/2/A/36, 1 szoba, 29 m2, komfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2954767	6950483
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2954767	6950483
2.1 ÁFA vetítési alap	9905250	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	9905250 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	141051	172901
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	12750
Falazás és egyéb kőművesmunka	54377	508725
Vakolás és rabilolás	305024	1295145
Szárazépítés	284293	509405
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	274379	678385
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	161670
Felületképzés	270173	1382525
Szigetelés	39396	32980
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	393988	1457940
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	248962	203915
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	396730	393645
Szellőztetőberendezések	38430	45433
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2954767	6950483

Hernád u. 4. I. 8.

33005/0/A/14, 1 szoba, 35 m2, komfortos

Munkanem megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2404571	6965845
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2404571	6965845
2.1 ÁFA vetítési alap	9370416	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	9370416 Ft	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagsővezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	22498	78190
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	5044	16830
Falazás és egyéb kőművesmunka	57067	440470
Vakolás és rabicolás	99179	551395
Szárazépítés	0	165000
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	390539	1114095
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	60306	335835
Felületképzés	506172	2257940
Szigetelés	43879	35615
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	327114	992725
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	309239	295545
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	360297	513810
Szellőztetőberendezések	37834	44455
Takarítási munka	8855	5185
Összesen:	2404571	6965845

Király u. 21. I. 15.

34164/0/A/38, 1 szoba, 26 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2861107	6776678
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2861107	6776678
2.1 ÁFA vetítési alap	9637785	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	9637785 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	171567	503018
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	25500
Falazás és egyéb kőművesmunka	50143	340085
Vakolás és rabilcolás	120785	635290
Szárazépítés	62033	79475
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	335636	918357
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	266280	175695
Felületképzés	369750	1823250
Szigetelés	39522	29410
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	579176	1399870
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	72283	8330
Épületgépészeti csővezeték szerelése	195238	233580
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	389720	381385
Szellőztetőberendezések	34912	29070
Takarítási munka	4428	2593
Összesen:	2861107	6776678

Marek J. u. 17. II. 5A.**33272/0/A/25, 1 szoba, 33m2, komfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2996391	8218855
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2996391	8218855
2.1 ÁFA vetítési alap	11215246	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	11 215 246 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	80998	272878
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	20176	67320
Falazás és egyéb kőművesmunka	91551	599250
Vakolás és rabilolás	99283	637925
Cserépkályhák	0	81090
Szárazépítés	213236	460275
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	368408	1045330
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	216180	401285
Felületképzés	480416	2094910
Szigetelés	45942	36678
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	487069	1579570
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	248130	250240
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	369976	424565
Szellőztetőberendezések	42136	65110
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2996391	8218855

Marek J. u. 30. fsz. 11.

33336/0/A/14, 1 szoba, 25 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2646769	6295055
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2646769	6295055
2.1 ÁFA vetítési alap	8941824	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	8 941 824 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagsóvezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	64096	226223
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	54973	443025
Vakolás és rabilolás	187813	813025
Szárazépítés	46614	59160
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	267943	786403
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	370020	212330
Felületképzés	386766	1717850
Szigetelés	38569	32904
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	327114	992725
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	309239	295545
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	360297	513810
Szellőztetőberendezések	37834	44455
Takarítási munka	8855	5185
Összesen:	2646769	6295055

Marek J. u. 30. I. 22.**33336/0/A/25, 1 szoba, 24 m2, félkomfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2208831	5297040
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2208831	5297040
2.1 ÁFA vetítési alap	7505871	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	7 505 871 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	55285	197002
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	69838	377060
Vakolás és rabilolás	72871	439705
Szárazépítés	54383	69020
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	52973	143659
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	207315
Felületképzés	340285	1487925
Szigetelés	47938	36890
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	408058	1245440
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	6165	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	206542	180455
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	416455	706740
Szellőztetőberendezések	39268	51340
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2208831	5297040

Marek J. u. 30. I. 27.

33336/0/A/30, 1 szoba, 26 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2814777	6824357
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2814777	6824357
2.1 ÁFA vetítési alap	9639134	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	9639134 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagsóvezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	144875	224545
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	25500
Falazás és egyéb kőművesmunka	90350	554175
Vakolás és rabilolás	113975	755820
Szárazépítés	194552	401200
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	239931	918170
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	180370
Felületképzés	290875	1486225
Szigetelés	39396	32980
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	384634	1448845
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	228388	182580
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	483685	391850
Szellőztetőberendezések	38430	45433
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2814777	6824357

Marek J. u. 31. III. 4.**33256/0/A/29, 1 szoba, 33 m2, félkomfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2545296	6595132
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2545296	6595132
2.1 ÁFA vetítési alap	9140428	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	9 140 428 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	106600
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	68603	243891
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	20176	67320
Falazás és egyéb kőművesmunka	69845	456960
Vakolás és rabilolás	87993	553775
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	349003	952051
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	199470	89760
Felületképzés	529983	2368780
Szigetelés	43879	35615
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	303430	870155
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	244655	253810
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	486936	517270
Szellőztetőberendezések	28800	36805
Takarítási munka	8855	5185
Összesen:	2545296	6595132

Nefelejcs u. 4. III. 29.

32986/0/A/30, 1 szoba, 26 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2465682	5937603
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2465682	5937603
2.1 ÁFA vetítési alap	8403285	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	8403285 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	51000
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	54242	167941
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	12750
Falazás és egyéb kőművesmunka	50143	412165
Vakolás és rabilcolás	101017	610810
Szárazépítés	54735	70125
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	281095	700987
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	322980	254915
Felületképzés	295800	1448400
Szigetelés	46578	36346
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	441051	1467315
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	207974	234940
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	382778	408920
Szellőztetőberendezések	33505	22525
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2465682	5937603

Nefelejcs u. 11. II. 19.

33079/0/A/21, 1 szoba, 23 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2144959	5627216
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2144959	5627216
2.1 ÁFA vetítési alap	7772175	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	7 772 175 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	51000
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	46454	164940
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	46711	307488
Vakolás és rabilolás	102395	672350
Szárazépítés	46614	59160
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	265144	789820
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	112176	224783
Felületképzés	360420	1619845
Szigetelés	45463	35615
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	265057	796940
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	6165	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	187189	229160
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	498838	562545
Szellőztetőberendezések	36400	37570
Takarítási munka	8855	5185
Összesen:	2144959	5627216

Nefelejcs u. 24. II. 26.

33149/0/A/28, 1 szoba, 28m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2560489	6308245
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2560489	6308245
2.1 ÁFA vetítési alap	8868734	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	8 868 734 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	57101	205835
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	53321	473153
Vakolás és rabilolás	83286	521985
Cserépkályhák	0	73440
Szárazépítés	62152	78880
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	293644	776968
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	131750
Felületképzés	384670	1683000
Szigetelés	48004	37740
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	443469	1538900
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	130858	163030
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	486936	432270
Szellőztetőberendezések	28800	36805
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2560489	6308245

Nefelejcs u. 27-29. III. 3.

33159/0/A/81, 1 szoba, 29 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3155819	6129864
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3155819	6129864
2.1 ÁFA vetítési alap	9285683	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	9285683 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	35000
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	122400
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	52594	188167
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	5044	16830
Falazás és egyéb kőművesmunka	82275	450415
Vakolás és rabilolás	75151	511445
Szárazépítés	225301	287980
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	263850	740452
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	371640	206380
Felületképzés	1016920	1711900
Szigetelés	40579	33915
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	274372	914665
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	222984	256530
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	304118	597675
Szellőztetőberendezések	2868	13770
Takarítási munka	8855	5185
Összesen:	3155819	6129864

Nefelejcs u. 49. II. 18.

33312/0/A/18, 1 szoba, 32 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2898060	7078166
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2898060	7078166
2.1 ÁFA vetítési alap	9976226	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	9 976 226 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	51720	188167
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	5044	16830
Falazás és egyéb kőművesmunka	57059	500820
Vakolás és rabilolás	56231	441320
Szárazépítés	274576	532440
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	269982	743087
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	371640	206380
Felületképzés	473440	2050200
Szigetelés	42642	34978
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	500636	1582845
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	246308	241740
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	353806	387845
Szellőztetőberendezések	34966	30685
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2898060	7078166

Nefelejcs u. 55. II. 21.

33391/0/A/25, 1 szoba, 28 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2465565	6750305
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2465565	6750305
2.1 ÁFA vetítési alap	9215870	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	9 215 870 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	122400
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	63222	226223
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	124426	634610
Vakolás és rabilolás	73503	564825
Szárazépítés	54383	71060
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	298390	1033260
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	118626	235195
Felületképzés	418060	1795710
Szigetelés	42642	34978
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	455787	1263015
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	201764	241740
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	355464	416830
Szellőztetőberendezések	36400	37570
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2465565	6750305

Péterfy S. u. 28. I. 15.

33147/0/A/18, 1 szoba, 27 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2976657	6749806
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2976657	6749806
2.1 ÁFA vetítési alap	9726463	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	9 726 463 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	122400
Szivárgóépítés, alagsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	69203	206205
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	5044	16830
Falazás és egyéb kőművesmunka	69849	465970
Vakolás és rabilolás	63545	500650
Szárazépítés	132246	177480
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	320590	863124
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	371640	215730
Felületképzés	445994	1950070
Szigetelés	40992	34128
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	456398	1414505
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	255022	210885
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	478278	501915
Szellőztetőberendezések	34966	30685
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2976657	6749806

Péterfy S. u. 31. fsz. 3A.

33090/0/A/6, 1 szoba, 27 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2926678	6824161
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2926678	6824161
2.1 ÁFA vetítési alap	9750839	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	9750839 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	144875	224545
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	25500
Falazás és egyéb kőművesmunka	30711	320705
Vakolás és rabilolás	235933	880600
Szárazépítés	60856	74800
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	306342	940568
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	376836	272765
Felületképzés	370890	1886490
Szigetelés	42189	34289
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	448053	1504605
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	231572	225420
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	483685	338810
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2926678	6824161

Százház u. 20. I. 20.

32859/0/A/21, 1 szoba, 28 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2728211	6335294
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2728211	6335294
2.1 ÁFA vetítési alap	9063505	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	9063505 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagszövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	122562	191984
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	12750
Falazás és egyéb kőművesmunka	56246	453985
Vakolás és rabilolás	116660	738395
Szárazépítés	129319	185300
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	245708	686460
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	314940	137020
Felületképzés	325780	1696600
Szigetelés	40593	33541
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	530925	1519990
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	231572	182920
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	342573	284750
Szellőztetőberendezések	28719	34935
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2728211	6335294

Százház u. 20. II. 27.

32859/0/A/28, 1 szoba, 30 m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2791994	6239827
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2791994	6239827
2.1 ÁFA vetítési alap	9031821	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	9031821 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagszövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	122179	187849
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	12750
Falazás és egyéb kőművesmunka	62903	409870
Vakolás és rabilolás	92758	637500
Szárazépítés	114105	140250
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	254586	702058
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	314940	137020
Felületképzés	349050	1807950
Szigetelés	41943	33541
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	445098	1502055
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	292214	200175
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	483685	338810
Szellőztetőberendezések	28719	34935
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2791994	6239827

Százház u. 20. II. 31.

32859/0/A/32, 1 szoba, 30 m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2640913	6100097
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2640913	6100097
2.1 ÁFA vetítési alap	8741010	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	8741010 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagszövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	110091	186489
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	12750
Falazás és egyéb kőművesmunka	54377	435710
Vakolás és rabilolás	71840	569925
Szárazépítés	114105	140250
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	250679	587648
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	314940	137020
Felületképzés	360685	1876375
Szigetelés	40593	33541
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	530925	1519990
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	231572	160650
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	342573	309750
Szellőztetőberendezések	28719	34935
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2640913	6100097

Szövetség u. 11. fsz. 16.

33612/0/A/15, 1 szoba, 26m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2786793	7288255
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2786793	7288255
2.1 ÁFA vetítési alap	10075048	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	10 075 048 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagcsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	24949	97107
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	69849	536010
Vakolás és rabilolás	272488	1245165
Cserépkályhák	0	73440
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	299910	955919
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	322980	202640
Felületképzés	414260	1790100
Szigetelés	48004	37740
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	432190	1434905
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	252809	217005
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	369976	424565
Szellőztetőberendezések	36400	37570
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2786793	7288255

Szövetség u. 26. fszt. 9.

33739/0/A/11, 1 szoba, 28 m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2912154	6385784
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2912154	6385784
2.1 ÁFA vetítési alap	9297938	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	9297938 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagszövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	58345	207195
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	46711	352538
Vakolás és rabilolás	215907	761940
Szárazépítés	62152	78880
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	359608	946356
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	193290
Felületképzés	402945	1761625
Szigetelés	46354	36890
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	432190	969690
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	313691	254660
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	369976	539065
Szellőztetőberendezések	37834	44455
Takarítási munka	8855	5185
Összesen:	2912154	6385784

Szövetség u. 30/B. I. 14.

33727/0/A/12, 1 szoba, 28 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2439686	6153504
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2439686	6153504
2.1 ÁFA vetítési alap	8593190	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	8593190 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagsóvezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	49904	179334
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	46711	391553
Vakolás és rabicolás	94123	680595
Szárazépítés	51429	69020
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	275305	733270
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	219240	173910
Felületképzés	373220	1634550
Szigetelés	46767	37103
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	432190	1434905
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	252809	195755
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	369976	424565
Szellőztetőberendezések	37834	44455
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2439686	6153504

Verseny u. 4. I. 18.

32945/0/A/18, 1 szoba, 28 m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2769809	6280840
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2769809	6280840
2.1 ÁFA vetítési alap	9050649	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	9050649 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	139954	211012
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	25500
Falazás és egyéb kőművesmunka	56246	422238
Vakolás és rabilcolás	193240	878900
Cserépkályhák	0	82620
Szárazépítés	177042	370175
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	284066	669800
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	185045
Felületképzés	302510	1513850
Szigetelés	46578	36346
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	376633	1210760
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	248962	197540
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	342573	264775
Szellőztetőberendezések	36319	35615
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2769809	6280840

Verseny u. 4. II. 22.

32945/0/A/22, 1 szoba, 33 m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2849887	6451584
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2849887	6451584
2.1 ÁFA vetítési alap	9301471	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	9301471 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	63294	216091
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	12750
Falazás és egyéb kőművesmunka	59848	447780
Vakolás és rabilcolás	86681	555390
Szárazépítés	264486	506855
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	380826	968278
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	324600	192865
Felületképzés	331200	1461150
Szigetelés	40593	33541
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	263069	1371750
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	218655	211480
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	598102	343655
Szellőztetőberendezések	28719	34935
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2849887	6451584

Verseny u. 6. IV. 46.

32944/0/A/45, 1 szoba, 51 m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3299623	8637188
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3299623	8637188
2.1 ÁFA vetítési alap	11936811	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	11936811 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	35474	128244
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	132928	698105
Vakolás és rabilcolás	119210	773415
Cserépkályhák	0	85680
Szárazépítés	287109	638520
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	380411	1106445
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	371640	395675
Felületképzés	532620	2320500
Szigetelés	45942	36678
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	548799	1613150
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	207980	189210
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	356361	376870
Szellőztetőberendezések	36400	37570
Takarítási munka	5313	3111
Összesen:	3299623	8637188

Verseny u. 6. IV. 51.

32944/0/A/50, 1 szoba, 36 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3030789	7737014
1.1 Közvetlen önköltség összesen	303789	7737014
2.1 ÁFA vetítési alap	10767803	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	10767803 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	43070	138225
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	106639	647530
Vakolás és rabilcolás	145774	789395
Szárazépítés	235179	510000
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	426543	1130925
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	354535
Felületképzés	414818	1902300
Szigetelés	48004	37740
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	320489	1347185
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	325637	282115
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	369976	337175
Szellőztetőberendezések	33532	23800
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	3030789	7737014

Wesselényi u. 56. fsz. 2.

33884/0/A/7, 1 szoba, 44 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3611132	9181323
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3611132	9181323
2.1 ÁFA vetítési alap	12792455	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	12792455 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	46387	158897
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	24610	63750
Falazás és egyéb kőművesmunka	195605	725220
Vakolás és rabilolás	359720	1382950
Szárazépítés	18228	46155
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	368737	981325
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	379710	433755
Felületképzés	679027	2893910
Szigetelés	43386	34850
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	463278	1541750
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	168974	278205
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	598102	441010
Szellőztetőberendezések	25905	21845
Takarítási munka	5313	3111
Összesen:	3611132	9181323

Wesselényi u. 57. fsz. 1.

33699/0/A/4, 1 és fél szoba, 29 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2696044	6963331
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2696044	6963331
2.1 ÁFA vetítési alap	9659375	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	9659375 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	122400
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	35748	113962
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	12750
Falazás és egyéb kőművesmunka	44417	420603
Vakolás és rabilcolás	165051	651950
Szárazépítés	186545	253725
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	238943	640178
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	165666	236088
Felületképzés	518007	2541585
Szigetelés	44583	35411
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	415712	1283715
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	72283	2805
Épületgépészeti csővezeték szerelése	213427	215220
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	389720	353590
Szellőztetőberendezések	37688	48705
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2696044	6963331

Wesselényi u. 60. fsz. 2.

33851/0/A/4, 1 szoba, 21 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2432219	6219389
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2432219	6219389
2.1 ÁFA vetítési alap	8651608	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	8651608 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	56241	170795
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	54195	421588
Vakolás és rabilolás	189398	703290
Szárazépítés	58776	78880
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	264171	747915
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	61794	141100
Felületképzés	345630	1951600
Szigetelés	43879	35615
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	270130	777250
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	296249	240550
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	478278	661915
Szellőztetőberendezések	70500	52020
Takarítási munka	3542	2856
Összesen:	2432219	6219389

Wesselényi u. 72. II. 14.

33818/0/A/16, 1 szoba, 30 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2812166	7297533
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2812166	7297533
2.1 ÁFA vetítési alap	10109699	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	10109699 Ft	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	58160	206515
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	61587	577363
Vakolás és rabilcolás	103507	673030
Cserépkályhák	0	160650
Szárazépítés	199148	423300
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	337970	943296
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	211990
Felületképzés	414260	1804890
Szigetelés	46354	36890
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	432190	1433035
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	244286	209950
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	369976	424565
Szellőztetőberendezések	36400	37570
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2812166	7297533