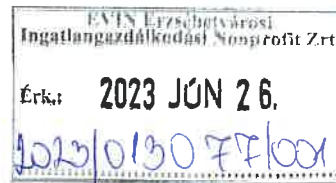


Ügyvitel  
2023 JÚN 22.

Iktatószám: XV/35/2023.



## KIVONAT

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 21-én**

#### **9.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

**Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal  
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem**

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 216/2023. (VI.21.) számú határozata a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata képviselő-testületének 2018. évi lakás- és helyiséggazdálkodási irányelvekről szóló 50/2018. (II.14.) számú, valamint a 309/2019. (XI.25.) számú határozata módosítása tárgyában**

*(9 igen, 5 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. évi lakás- és helyiséggazdálkodási irányelvekről szóló 50/2018. (II.14.) számú, 309/2019. (XI.25.) számú határozatával módosított egyes rendelkezéseit az alábbiak szerint módosítja:

A határozat D. pontja Nem lakáscélú helyiségek elidegenítése és hasznosítása 4. pontjában foglalt rendelkezés helyébe az alábbi rendelkezés lép

*4) Vendéglátás célú helyiség hasznosítás lehetséges Erzsébetváros területén a következő esetekben és feltételekkel:*

*A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló jogszabályban meghatározott vendéglátóhely üzlettipusok - az italüzlet, bár, zenés-táncos szórakozóhely kivételével – működése céljából önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségben, amennyiben a vállalkozás a működése során teljesíti az alábbiakat*

- a) Nem árusít alkoholt és a későbbiekben sem módosítja tevékenységét alkoholfogyasztással járó tevékenységre;*
- b) Utca felé nem folytat vendéglátó tevékenységet, kivéve engedélyezett teraszon;*
- c) Annyi ülőhelyet biztosít - beleértve az engedélyezett terasz férőhelyeit is - ahány vendég egy időben kiszolgálható;*
- d) A bérelt helyiség előtt*
  - da) biztosítja járda és parkoló szakasz és annak 25-25 méteres meghosszabbított környezetének folyamatos rendben, tisztán tartását, szemét mentességét;*
  - db) napi legalább egy alkalommal – kivéve 4 C fokos hőmérséklet alatt - nagynyomású mosással takarítja az előző pontban kijelölt járdaszakaszt;*
  - dc) megfelelő szemetesedény kapacitást tart fenn a képződött hulladékok zavartalan elhelyezésére;*
- e) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság jóváhagyása és az engedélyezett állapot folyamatos, magas minőségű fenntartása esetén.*

*4.A) A 4) pont Belső-Erzsébetváros területén az alábbi kiegészítéssel alkalmazandó: Önkormányzati üzlethelyiségre pályázni csak például kulturális-, oktatási-, nevelési*

területtel összefüggő kereskedelmi vagy szolgáltató tevékenységgel lehet, fő tevékenységként vendéglátás nem folytatható.



**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor, a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmi Gyula az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatója,

A kivonat hitelül:  
Budapest, 2023. június 21.



Bodzsár Tímea  
jegyzőkönyvvezető



Batóné dr. Mácsai Gyöngyvér  
irodavezető