



EVIN

ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

BÉRLAKÁS PÁLYÁZAT 2024.VII.

Lakásfelújítási költségvetés

2024.
EVIN NONPROFIT ZRT.

Almássy tér 16. II. 16.

33868/0/A/18, 1 szoba, 46 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3869222	9072109
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3869222	9072109
2.1 ÁFA vetítési alap	12941331	
2.2 Áfa	27,00%	3494159
3. A munka ára		16435490
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	86400
Szivárgóépítés, alagsóvezés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	138369	386905
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	19688	54000
Falazás és egyéb kőművesmunka	48891	464220
Vakolás és rabilolás	124534	783450
Szárazépítés	205065	530640
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	497498	1212840
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	944528	286650
Felületképzés	494368	2562840
Szigetelés	19950	9900
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	505689	1828850
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	194641	297450
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	440319	512920
Szellőztetőberendezések	28719	36990
Takarítási munka	5313	3294
Összesen:	3869222	9072109

Damjanich u. 58. II. 5.**33472/0/A/35, 4 szoba, 148 m2, komfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	9360047	22326243
1.1 Közvetlen önköltség összesen	9360047	22326243
2.1 ÁFA vetítési alap	31686290	
2.2 Áfa	27,00%	8555298
3. A munka ára	40241588	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	158400	244800
Szivárgóépítés, alagsóvezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	236854	523583
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	19688	51000
Falazás és egyéb kőművesmunka	264460	1566380
Vakolás és rabicolás	315542	1727285
Szárazépítés	820396	1834130
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	1185868	2648090
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	897900	1017790
Felületképzés	1706588	8517680
Szigetelés	23940	51220
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5100
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	708943	2193505
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	1189580	839100
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1611364	1043510
Szellőztetőberendezések	62819	49045
Takarítási munka	8855	5185
Összesen:	9360047	22326243

Dob u. 4. fszt. 4.**34220/0/A/6, 1 szoba, 38 m2, komfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3999886	7911500
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3999886	7911500
2.1 ÁFA vetítési alap	11911386	
2.2 Áfa	27,00%	3216074
3. A munka ára	15127460	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	211200	326400
Szivárgóépítés, alagsóvezetés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	526657	846718
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	25500
Falazás és egyéb kőművesmunka	136606	761770
Vakolás és rabilolás	304766	1110950
Szárazépítés	159495	412590
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	346380	788673
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	592969	124270
Felületképzés	308809	1526855
Szigetelés	162180	316800
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5100
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	485734	1010050
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	191829	229415
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	379492	367470
Szellőztetőberendezések	31533	48025
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	3999886	7911500

Dob u. 24. I. 18.**34172/0/A/21, 1 szoba, 45 m2, komfort nélküli**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3287735	8540175
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3287735	8540175
2.1 ÁFA vetítési alap	11827910	
2.2 Áfa	27,00%	3193536
3. A munka ára	15021446	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	108000
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	81802	212631
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	13500
Falazás és egyéb kőművesmunka	76269	540270
Vakolás és rabilolás	72959	610830
Cserépkályhák	0	72900
Szárazépítés	196121	284670
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	460787	1017000
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	502969	341270
Felületképzés	514424	2689020
Szigetelés	11970	13140
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	502606	1702310
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	200466	195030
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	371144	670700
Szellőztetőberendezések	31533	50850
Takarítási munka	5313	3294
Összesen:	3287735	8540175

Dob u. 32. I. 7.**34147/0/B/18, 1 szoba, 32 m2, komfort nélküli**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3206420	9297891
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3206420	9297891
2.1 ÁFA vetítési alap	12504311	
2.2 Áfa	27,00%	3376164
3. A munka ára	15880475	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	40800
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	174753	439896
Falazás és egyéb kőművesmunka	17549	311950
Vakolás és rabicolás	166195	659345
Szárazépítés	191394	466055
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	534926	1395615
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	30078	560745
Üvegezés	41568	30600
Felületképzés	620894	3457970
Szigetelés	20835	21950
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	358007	929385
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	236992	232390
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	590335	699680
Szellőztetőberendezések	28719	34935
Takarítási munka	8855	5185
Összesen:	3206420	9297891

Dob u. 82. II. 7.**33925/0/A/57, 1 szoba, 30 m2, komfort nélküli**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3134140	7983930
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3134140	7983930
2.1 ÁFA vetítési alap	11118070	
2.2 Áfa	27,00%	3001878
3. A munka ára	14119948	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	158400	259200
Szivárgóépítés, alagsóvezetés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	462702	711475
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9770	13500
Falazás és egyéb kőművesmunka	120309	706495
Vakolás és rabilolás	81719	604530
Szárazépítés	11393	31320
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	394682	1031130
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	66858	283860
Felületképzés	453439	2395350
Szigetelés	11970	31940
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	351400	931890
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	239506	249840
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	586975	683090
Szellőztetőberendezések	27312	30060
Takarítási munka	8855	5490
Összesen:	3134140	7983930

Dohány u. 77. IV. 30.**33593/0/A/32, 1,5 szoba, 31 m2, komfort nélküli**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3069664	6949387
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3069664	6949387
2.1 ÁFA vetítési alap	10019051	
2.2 Áfa	27,00%	2705144
3. A munka ára		12724195
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	108000
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	100760	255981
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	13500
Falazás és egyéb kőművesmunka	107246	679050
Vakolás és rabilolás	96126	721890
Szárazépítés	43788	59400
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	417962	1043190
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	594589	144810
Felületképzés	272534	1544220
Szigetelés	15960	10920
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	504180	1617620
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	226407	226530
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	392286	476540
Szellőztetőberendezések	34912	30780
Takarítási munka	3542	2196
Összesen:	3069664	6949387

Garay u. 9. II. 30.**32967/0/A/33, 1 szoba, 33 m2, komfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2918961	7829397
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2918961	7829397
2.1 ÁFA vetítési alap	10748358	
2.2 Áfa	27,00%	2902057
3. A munka ára	13650415	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	64800
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	108669	279761
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	27000
Falazás és egyéb kőművesmunka	61589	436950
Vakolás és rabilolás	126165	636120
Cserépkályhák	0	58320
Szárazépítés	196910	443700
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	462934	1150560
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	66858	292680
Üvegezés	96992	88200
Felületképzés	358282	1963440
Szigetelés	23940	31880
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	538733	1668830
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	242001	238950
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	385940	400470
Szellőztetőberendezések	34912	30780
Takarítási munka	3542	2196
Összesen:	2918961	7829397

Garay tér 9. II. 24.

33025/0/A/34, 1 szoba, 34 m2, komfort nélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2772984	7036992
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2772984	7036992
2.1 ÁFA vetítési alap	9809976	
2.2 Áfa	27,00%	2648694
3. A munka ára		12458670
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	86400
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	88845	255671
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	27000
Falazás és egyéb kőművesmunka	75023	491220
Vakolás és rabilolás	74615	502560
Szárazépítés	101247	153900
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	370278	866925
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	324600	263160
Felületképzés	371118	1935540
Szigetelés	11970	27940
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	510244	1699250
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	203969	253980
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	389720	418780
Szellőztetőberendezések	36319	37710
Takarítási munka	3542	2196
Összesen:	2772984	7036992

Garay tér 13-14. I. 19.**33049/0/A/27, 1 szoba, 54 m2, komfort nélküli**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4022050	9763829
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4022050	9763829
2.1 ÁFA vetítési alap	13785879	
2.2 Áfa	27,00%	3722187
3. A munka ára	17508066	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	129600
Szivárgóépítés, alagsóvezetés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	136048	360805
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	27000
Falazás és egyéb kőművesmunka	117452	795420
Vakolás és rabilolás	127534	867330
Cserépkályhák	0	102060
Szárazépítés	333654	752670
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	542426	1289070
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	836969	180540
Felületképzés	495168	2696040
Szigetelés	23940	39880
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	529409	1824530
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	197919	241740
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	386019	415960
Szellőztetőberendezések	25905	23130
Takarítási munka	5313	3294
Összesen:	4022050	9763829

Hársfa u. 10/c fszt. 1.**33646/0/A/2, 2 szoba, 64 m2, komfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	8648543	16612298
1.1 Közvetlen önköltség összesen	8648543	16612298
2.1 ÁFA vetítési alap	25260841	
2.2 Áfa	27,00%	6820427
3. A munka ára	32081268	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	158400	259200
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	1003524	2072208
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	40500
Falazás és egyéb kőművesmunka	185518	978525
Vakolás és rabilolás	566832	2106540
Égéstermék-elvezető rendszerek	410000	45900
Szárazépítés	292559	753210
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	508577	1604025
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1103297	587610
Üvegezés	273960	113400
Felületképzés	782826	4212720
Szigetelés	289221	590640
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	486824	1523550
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	963008	766990
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1382514	891310
Szellőztetőberendezések	69012	45720
Takarítási munka	8855	5490
Összesen:	8648543	16612298

Hársfa u. 34. fszt. 17.

33904/0/A/15, 1 szoba, 29 m2, komfort nélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4063561	7995261
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4063561	7995261
2.1 ÁFA vetítési alap	12058822	
2.2 Áfa	27,00%	3255881
3. A munka ára	15314703	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	172800
Szivárgóépítés, alagsóvezetés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	471618	909001
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	27000
Falazás és egyéb kőművesmunka	187983	738990
Vakolás és rabilolás	243481	878580
Szárazépítés	183239	412740
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	374260	833130
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	700650	190980
Felületképzés	316888	1626480
Szigetelés	130645	266800
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	335784	930720
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	255751	282330
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	532675	631480
Szellőztetőberendezések	57438	73980
Takarítási munka	8855	5490
Összesen:	4063561	7995261

Hársfa u. 41. II. 24.**33896/0/B/29, 1,5 szoba, 42 m2, komfort nélküli**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4034257	8577720
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4034257	8577720
2.1 ÁFA vetítési alap	12611977	
2.2 Áfa	27,00%	3405233
3. A munka ára	16017210	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagsóvezetés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	134570	312391
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	25500
Falazás és egyéb kőművesmunka	77886	508725
Vakolás és rabilolás	107598	583440
Szárazépítés	195951	523855
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	464127	1046860
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	383300	305915
Felületképzés	508265	2728585
Szigetelés	17800	7480
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	488090	1475785
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	282559	310080
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1051374	507755
Szellőztetőberendezések	71231	64685
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	4034257	8577720

Hernád u. 21. fszt. 3.**33184/0/A/5, 1 szoba, 25 m2, félkomfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3955734	8958241
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3955734	8958241
2.1 ÁFA vetítési alap	12913975	
2.2 Áfa	27,00%	3486773
3. A munka ára	16400748	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	172800
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	432141	899875
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	27000
Falazás és egyéb kőművesmunka	125160	600660
Vakolás és rabilolás	462857	1461420
Szárazépítés	172309	373770
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	359563	960120
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	541099	198630
Felületképzés	308809	1549170
Szigetelés	112625	230000
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	503164	1640500
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	246309	290610
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	402242	508740
Szellőztetőberendezések	21620	27990
Takarítási munka	3542	2196
Összesen:	3955734	8958241

Hernád u. 21. II. 29.**33184/0/A/32, 1 szoba, 25 m2, komfort nélküli**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2932252	5490181
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2932252	5490181
2.1 ÁFA vetítési alap	8422433	
2.2 Áfa	27,00%	2274056
3. A munka ára	10696489	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	61200
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	94610	230071
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	25500
Falazás és egyéb kőművesmunka	63206	370898
Vakolás és rabicolás	89767	498610
Szárazépítés	172309	353005
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	363252	781235
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	471950	101150
Felületképzés	251652	1257660
Szigetelés	16668	7480
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	35630	4760
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	380350	912475
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	257844	269110
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	514020	562015
Szellőztetőberendezések	37726	42160
Takarítási munka	8855	4012
Összesen:	2932252	5490181

Hernád u. 21. III. 33.**33184/0/A/37, 1 szoba, 27 m2, félkomfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2880404	5775466
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2880404	5775466
2.1 ÁFA vetítési alap	8655870	
2.2 Áfa	27,00%	2337084
3. A munka ára	10992954	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	94814	230751
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	25500
Falazás és egyéb kőművesmunka	63206	395505
Vakolás és rabicolás	88507	481610
Szárazépítés	69314	109650
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	372808	895645
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	471950	87125
Felületképzés	297558	1624010
Szigetelés	16668	7480
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	35630	4760
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	376242	914090
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	257844	269110
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	522469	593125
Szellőztetőberendezések	30126	41480
Takarítási munka	8855	5185
Összesen:	2880404	5775466

Hernád u. 24. III. 36.

33178/0/A/41, 1 szoba, 27 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3167096	6473382
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3167096	6473382
2.1 ÁFA vetítési alap	9640478	
2.2 Áfa	27,00%	2602929
3. A munka ára		12243407
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	43200
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	41411	99984
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	27000
Falazás és egyéb kőművesmunka	102766	495720
Vakolás és rabilolás	121956	555570
Szárazépítés	127596	329670
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	361613	1028628
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	695119	177840
Felületképzés	329071	1740510
Szigetelés	11970	11940
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	343264	968970
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	255774	258660
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	528895	685380
Szellőztetőberendezések	27312	30060
Takarítási munka	8855	5490
Összesen:	3167096	6473382

Kertész u. 4. II. 13.**34375/0/A/15, 1 szoba, 34 m2, komfort nélküli**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2832230	7782611
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2832230	7782611
2.1 ÁFA vetítési alap	10614841	
2.2 Áfa	27,00%	2866007
3. A munka ára		13480848
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	54000
Szivárgóépítés, alagsővezés	4445	540
Helyszíni beton és vasbeton munka	149010	398285
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	13500
Falazás és egyéb kőművesmunka	46909	363240
Vakolás és rabilolás	100498	578070
Cserépkályhák	0	38880
Szárazépítés	87576	120870
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	486163	1105110
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	70200	343080
Üvegezés	155436	43200
Felületképzés	400392	2111220
Szigetelés	23940	43880
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	513422	1676600
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	203789	266130
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	350093	558560
Szellőztetőberendezések	39133	51570
Takarítási munka	3542	2196
Összesen:	2832230	7782611

Kertész u. 35. I. 8

34071/0/A/13, 4,5 szoba, 150 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	12564347	21856599
1.1 Közvetlen önköltség összesen	12564347	21856599
2.1 ÁFA vetítési alap	34420946	
2.2 Áfa	27,00%	9293655
3. A munka ára	43714601	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	158400	259200
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	303777	537359
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	40500
Falazás és egyéb kőművesmunka	247630	1414170
Vakolás és rabilolás	244428	1456290
Égéstermék-elvezető rendszerek	1870430	344300
Cserépkályhák	0	155520
Szárazépítés	844106	1976940
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	1160456	2626560
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1384380	448920
Üvegezés	279594	94500
Felületképzés	1565174	8250120
Szigetelés	76585	156400
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	707891	1861410
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	1206610	911200
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	2207205	1225380
Szellőztetőberendezések	135210	77580
Takarítási munka	8855	5490
Összesen:	12564347	21856599

Király u. 15. I. 13.**34184/0/A/25, 1 szoba, 34 m2, komfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3044660	7762441
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3044660	7762441
2.1 ÁFA vetítési alap	10807101	
2.2 Áfa	27,00%	2917917
3. A munka ára	13725018	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	138190	331780
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	25500
Falazás és egyéb kőművesmunka	111726	633548
Vakolás és rabicolás	216734	1124890
Szárazépítés	89848	143395
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	396538	967394
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	208420
Felületképzés	358151	1799620
Szigetelés	25002	11220
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	35630	4760
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	506474	1726610
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	184038	235025
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	430193	394440
Szellőztetőberendezések	56031	63325
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	3044660	7762441

Király u. 21. II. 4.

34164/0/A/52, 3 szoba, 117m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	7551618	15226235
1.1 Közvetlen önköltség összesen	7551618	15226235
2.1 ÁFA vetítési alap	22777853	
2.2 Áfa	27,00%	6150020
3. A munka ára	28927873	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	158400	244800
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	62662	451943
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	12750
Falazás és egyéb kőművesmunka	180438	1247460
Vakolás és rabilolás	203294	1159060
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	318350
Szárazépítés	693725	1508750
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	976741	2311703
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	585600	693685
Felületképzés	708294	3368380
Szigetelés	21945	10285
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	575149	1846385
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	72283	2805
Épületgépészeti csővezeték szerelése	1200786	822800
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1994799	1101235
Szellőztetőberendezések	54848	95200
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	7551618	15226235

Marek J. u. 30. II. 43.**33336/0/A/46, 1 szoba, 27m2, komfort nélküli**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3111925	6231188
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3111925	6231188
2.1 ÁFA vetítési alap	9343113	
2.2 Áfa	27,00%	2522640
3. A munka ára	11865753	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	64800
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	121477	278118
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	13500
Falazás és egyéb kőművesmunka	70543	410220
Vakolás és rabilolás	118325	601560
Szárazépítés	200576	428670
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	326747	794880
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	588139	152730
Felületképzés	292096	1539360
Szigetelés	23940	37880
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	334302	949440
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	264146	283410
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	528895	626310
Szellőztetőberendezések	27312	30060
Takarítási munka	8855	5490
Összesen:	3111925	6231188

Marek J. u. 32. III. 49.

33337/0/A/50, 1 szoba, 31 m2, komfort nélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2864678	6054773
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2864678	6054773
2.1 ÁFA vetítési alap	8919451	
2.2 Áfa	27,00%	2408251
3. A munka ára		11327702
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	86400
Szivárgóépítés, alagsóvezetés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	82797	235433
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	13500
Falazás és egyéb kőművesmunka	132940	606150
Vakolás és rabilolás	80516	559980
Szárazépítés	69314	116100
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	331756	779850
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	472589	135180
Felületképzés	321818	1683540
Szigetelés	9010	34400
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	365193	862590
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	239529	249660
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	512256	620890
Szellőztetőberendezések	31533	50850
Takarítási munka	8855	5490
Összesen:	2864678	6054773

Marek J. u. 33. III. 30.

33255/0/A/37, 1 szoba, 29 m2, komfort nélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3218498	6306304
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3218498	6306304
2.1 ÁFA vetítési alap	9524802	
2.2 Áfa	27,00%	2571697
3. A munka ára		12096499
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	43200
Szivárgóépítés, alagsóvezetés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	459688	703924
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	13500
Falazás és egyéb kőművesmunka	85895	400680
Vakolás és rabilolás	54734	329040
Szárazépítés	58384	79200
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	382813	1023660
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	477653	253890
Felületképzés	288263	1527390
Szigetelés	11970	33940
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	411854	984000
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	248522	246600
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	523295	647030
Takarítási munka	8855	5490
Összesen:	3218498	6306304

Marek József u. 34. III. 45.

33338/0/A/51, 1 szoba, 28 m2, komfort nélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3138046	7254087
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3138046	7254087
2.1 ÁFA vetítési alap	10392133	
2.2 Áfa	27,00%	2805876
3. A munka ára	13198009	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	86400
Szivárgóépítés, alagsóvezetés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	88768	244241
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	27000
Falazás és egyéb kőművesmunka	152903	714600
Vakolás és rabilolás	199053	849960
Szárazépítés	178682	398970
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	354091	845820
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	541099	141480
Felületképzés	321134	1643220
Szigetelés	11970	25940
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	512728	1660130
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	175215	191880
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	387367	407490
Takarítási munka	3542	2196
Összesen:	3138046	7254087

Nefelejcs u. 9. I. 8.

33078/0/A/18, 1 szoba, 28 m2, komfort nélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3227766	6551160
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3227766	6551160
2.1 ÁFA vetítési alap	9778926	
2.2 Áfa	27,00%	2640310
3. A munka ára		12419236
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	86400
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	122447	287595
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	27000
Falazás és egyéb kőművesmunka	117446	539145
Vakolás és rabilolás	97528	549720
Szárazépítés	188259	414720
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	374863	902790
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	605465	167130
Felületképzés	319211	1685790
Szigetelés	35910	35820
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	332900	901560
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	255774	269100
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	528895	627150
Szellőztetőberendezések	28719	36990
Takarítási munka	8855	5490
Összesen:	3227766	6551160

Nefelejcs u. 23. III. 40.

33162/0/A/45, 1 szoba, 47 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3271103	8896764
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3271103	8896764
2.1 ÁFA vetítési alap	12167867	
2.2 Áfa	27,00%	3285324
3. A munka ára	15453191	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	43200
Szivárgóépítés, alagsővezetés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	47765	129434
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	13500
Falazás és egyéb kőművesmunka	73504	498600
Vakolás és rabilolás	111298	704520
Szárazépítés	214179	551970
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	525678	1528920
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	363957	354780
Felületképzés	529754	3095640
Szigetelés	7980	13960
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	365800	967710
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	255774	258660
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	532675	685560
Szellőztetőberendezések	27312	30060
Takarítási munka	8855	5490
Összesen:	3271103	8896764

Nefelejcs u. 24. fszt. 6.

33149/0/A/8, 1 szoba, 35 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4086562	9386998
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4086562	9386998
2.1 ÁFA vetítési alap	13473560	
2.2 Áfa	27,00%	3637861
3. A munka ára	17111421	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	129600
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	567387	1097433
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	40500
Falazás és egyéb kőművesmunka	123543	652005
Vakolás és rabilolás	372766	1240920
Szárazépítés	72055	127530
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	422019	1112220
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	428971	199170
Felületképzés	455172	2434680
Szigetelés	162180	331200
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	375574	987060
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	269447	264780
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	529251	705730
Szellőztetőberendezések	30126	43920
Takarítási munka	8855	5490
Összesen:	4086562	9386998

Nefelejcs u. 27-29. III. 3.

33159/0/A/81, 1 szoba, 29 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3155819	6129864
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3155819	6129864
2.1 ÁFA vetítési alap	9285683	
2.2 Áfa	27,00%	2507134
3. A munka ára	11792817	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	35000
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	122400
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	52594	188167
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	5044	16830
Falazás és egyéb kőművesmunka	82275	450415
Vakolás és rabicolás	75151	511445
Szárazépítés	225301	287980
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	263850	740452
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	371640	206380
Felületképzés	1016920	1711900
Szigetelés	40579	33915
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	274372	914665
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	222984	256530
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	304118	597675
Szellőztetőberendezések	2868	13770
Takarítási munka	8855	5185
Összesen:	3155819	6129864

Nefelejcs u. 27-29. III. 24.

33159/0/A/102, 1 szoba, 26 m2, komfort nélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3382304	6545601
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3382304	6545601
2.1 ÁFA vetítési alap	9927905	
2.2 Áfa	27,00%	2680534
3. A munka ára	12608439	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	172800
Szivárgóépítés, alagsóvezetés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	95172	251551
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	40500
Falazás és egyéb kőművesmunka	149669	778630
Vakolás és rabilolás	90517	483660
Szárazépítés	165011	363870
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	373480	877500
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	836969	195390
Felületképzés	275530	1451520
Szigetelés	15960	27920
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	348967	986340
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	194378	245700
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	532675	626840
Szellőztetőberendezések	25905	23130
Takarítási munka	8855	5490
Összesen:	3382304	6545601

Nefelejcs u. 27-29. III. 25.

33159/0/A/103, 1 szoba, 25 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3183221	5891346
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3183221	5891346
2.1 ÁFA vetítési alap	9074567	
2.2 Áfa	27,00%	2450133
3. A munka ára	11524700	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	142800
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	54858	142031
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	25500
Falazás és egyéb kőművesmunka	74078	486540
Vakolás és rabicolás	97528	519180
Szárazépítés	169568	354705
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	347853	820420
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	784380	147390
Felületképzés	287120	1457240
Szigetelés	16668	7480
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	35630	4760
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	380388	876265
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	163725	198730
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	508045	665890
Szellőztetőberendezések	27312	28390
Takarítási munka	8855	5185
Összesen:	3183221	5891346

Nefelejcs u. 55. II. 21.

33391/0/A/25, 1 szoba, 28 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2465565	6750305
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2465565	6750305
2.1 ÁFA vetítési alap	9215870	
2.2 Áfa	27,00%	2488285
3. A munka ára		11704155
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	122400
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	63222	226223
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	124426	634610
Vakolás és rabilolás	73503	564825
Szárazépítés	54383	71060
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	298390	1033260
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	118626	235195
Felületképzés	418060	1795710
Szigetelés	42642	34978
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	455787	1263015
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	201764	241740
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	355464	416830
Szellőztetőberendezések	36400	37570
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2465565	6750305

Nefelejcs u. 55. III. 30

33391/0/A/34, 1 szoba, 28 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2910426	7318837
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2910426	7318837
2.1 ÁFA vetítési alap	10229263	
2.2 Áfa	27,00%	2761901
3. A munka ára		12991164
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	91900	258138
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	25500
Falazás és egyéb kőművesmunka	80441	511020
Vakolás és rabicolás	167966	860710
Szárazépítés	50620	80750
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	332954	895391
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	118626	389640
Felületképzés	369750	1823250
Szigetelés	10418	4675
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	35630	4760
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	648644	1563085
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	209457	257550
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	507532	471520
Szellőztetőberendezések	136617	79815
Takarítási munka	4428	2593
Összesen:	2910426	7318837

Nefelejcs u. 58. fszt. 8

33397/0/A/10, 1 szoba, 26 m2, komfort nélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3514580	7364595
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3514580	7364595
2.1 ÁFA vetítési alap	10879175	
2.2 Áfa	27,00%	2937377
3. A munka ára	13816552	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	129600
Szivárgóépítés, alagsóvezetés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	434312	821970
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	40500
Falazás és egyéb kőművesmunka	82366	500265
Vakolás és rabilolás	253221	888930
Szárazépítés	123039	317970
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	366659	918720
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	592969	156330
Felületképzés	310887	1613970
Szigetelés	33855	204840
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	317938	922350
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	165056	179820
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	528895	619020
Szellőztetőberendezések	27312	30060
Takarítási munka	8855	5490
Összesen:	3514580	7364595

Peterdy u. 3. fszt. 3.

33399/0/A/5, 1 szoba, 32 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4468980	9656534
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4468980	9656534
2.1 ÁFA vetítési alap	14125514	
2.2 Áfa	27,00%	3813888
3. A munka ára		17939402
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	158400	259200
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	523215	1156504
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	40500
Falazás és egyéb kőművesmunka	125160	678690
Vakolás és rabilolás	488783	1551780
Szárazépítés	223361	487170
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	394374	1050480
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	714969	170910
Felületképzés	400556	2044080
Szigetelés	148665	303600
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	337576	984540
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	226650	245700
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	528895	640000
Szellőztetőberendezések	25905	23130
Takarítási munka	8855	5490
Összesen:	4468980	9656534

Verseny u. 4. II. 22.

32945/0/A/22, 1 szoba, 33 m2, komfort nélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2849887	6451584
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2849887	6451584
2.1 ÁFA vetítési alap	9301471	
2.2 Áfa	27,00%	2511397
3. A munka ára		11812868
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	63294	216091
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	12750
Falazás és egyéb kőművesmunka	59848	447780
Vakolás és rabilolás	86681	555390
Szárazépítés	264486	506855
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	380826	968278
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	324600	192865
Felületképzés	331200	1461150
Szigetelés	40593	33541
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	263069	1371750
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	218655	211480
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	598102	343655
Szellőztetőberendezések	28719	34935
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	2849887	6451584

Verseny u. 6. IV. 51.

32944/0/A/50, 1 szoba, 36 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3030789	7737014
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3030789	7737014
2.1 ÁFA vetítési alap	10767803	
2.2 Áfa	27,00%	2907306
3. A munka ára	13675109	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagsővezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	43070	138225
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	106639	647530
Vakolás és rabilolás	145774	789395
Szárazépítés	235179	510000
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	426543	1130925
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	354535
Felületképzés	414818	1902300
Szigetelés	48004	37740
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	320489	1347185
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	325637	282115
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	369976	337175
Szellőztetőberendezések	33532	23800
Takarítási munka	3542	2074
Összesen:	3030789	7737014

Wesselényi u. 60. fszt. 2.

33851/0/A/4, 1 szoba, 21 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2432219	6219389
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2432219	6219389
2.1 ÁFA vetítési alap	8651608	
2.2 Áfa	27,00%	2335934
3. A munka ára	10987542	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	56241	170795
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	54195	421588
Vakolás és rabicolás	189398	703290
Szárazépítés	58776	78880
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	264171	747915
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	61794	141100
Felületképzés	345630	1951600
Szigetelés	43879	35615
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	270130	777250
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	296249	240550
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	478278	661915
Szellőztetőberendezések	70500	52020
Takarítási munka	3542	2856
Összesen:	2432219	6219389