
BÉRLAKÁS PÁLYÁZAT 2026.I.

Lakásfelújítási költségvetés

**Akácfa u. 57. II. 44.
34091/0/A/55, 1 szoba, 35 m², komfortos**

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		4787464	15121828
1.1 Közvetlen önköltség összesen		4787464	15121828
2.1 ÁFA vetítési alap		19909292	
2.2 Áfa	0,00%	0	
3. A munka ára		19909292	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	465600
Szivárgóépítés, alagsóvezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	165992	477896
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	19688	72000
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	1099920
Vakolás és rabicolás	151860	1330800
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	894200
Szárazépítés	268883	852360
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	428031	1406820
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	578780	186480
Felületképzés	397589	2715240
Szigetelés	60866	132600
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	328727	1600200
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	578312	731120
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1590411	1142080
Szellőztetőberendezések	102226	79440
Takarítási munka	0	4392
Összesen:	4787464	15121828

Barcsay u. 8. fsz. 7.
33691/0/A/11, 1 szoba, 29 m², komfortos

		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		3166365	11763689
1.1 Közvetlen önköltség összesen		3166365	11763689
2.1 ÁFA vetítési alap		14930054	
2.2 Áfa	0,00%	0	
3. A munka ára		14930054	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	310400
Szivárgóépítés, alagsövezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	436514	1352481
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	54000
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	631920
Vakolás és rabicolás	282110	1338600
Szárazépítés	65390	201960
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	327292	1252380
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	578780	182040
Felületképzés	339591	2324520
Szigetelés	140460	801900
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	396186	2087880
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	208261	309120
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	157283	516440
Szellőztetőberendezések	103633	255000
Takarítási munka	0	2928
Összesen:	3166365	11763689

Csengery u. 26. I. 9.
34030/0/A/15, 1 szoba, 26 m², komfortos

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		2957194	11686985
1.1 Közvetlen önköltség összesen		2957194	11686985
2.1 ÁFA vetítési alap		14644179	
2.2 Áfa	0,00%	0	
3. A munka ára		14644179	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	310400
Szivárgóépítés, alagsóvezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	103525	347105
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	54000
Falazás és egyéb kőművesmunka	24978	632280
Vakolás és rabicolás	242655	1451400
Szárazépítés	161087	529560
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	351078	1172520
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	531740	175440
Felületképzés	335182	2289840
Szigetelés	14046	28800
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	254214	1384800
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	212206	317520
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	493392	975880
Szellőztetőberendezések	102226	79440
Takarítási munka	0	7320
Összesen:	2957194	11686985

Cserhát u. 24. I. 12.
33211/0/A/11, 1 szoba, 28 m², komfortos

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		2319719	11739483
1.1 Közvetlen önköltség összesen		2319719	11739483
2.1 ÁFA vetítési alap		14059202	
2.2 Áfa	0,00%	0	
3. A munka ára		14059202	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	97600
Szivárgóépítés, alagsővezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	42123	141955
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	36000
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	592920
Vakolás és rabicolás	95025	898680
Cserépkályhák	0	103680
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	338769	1174920
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	227404	393720
Üvegezés	109760	126000
Felületképzés	357782	2526720
Szigetelés	10478	22800
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	457140	2836560
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	174759	253920
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	279717	530200
Szellőztetőberendezések	100819	70200
Takarítási munka	0	2928
Összesen:	2319719	11739483

Dembinszky u. 31. III. 25.
33330/0/A/27, 1 szoba, 28 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2798403	12187834
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2798403	12187834
2.1 ÁFA vetítési alap	14986237	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	14986237	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	310400
Szivárgóépítés, alagsővezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	163596	488674
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	54000
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	611040
Vakolás és rabicolás	120060	790320
Szárazépítés	160888	531960
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	428493	1622160
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	319740	198360
Felületképzés	376426	2807280
Szigetelés	25752	52800
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	236426	1412040
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	243584	332880
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	493161	976960
Szellőztetőberendezések	99412	60960
Takarítási munka	0	7320
Összesen:	2798403	12187834

Dembinszky u. 52. III. 48.
33354/0/A/50, 1 szoba, 37 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3445121	13645034
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3445121	13645034
2.1 ÁFA vetítési alap	17090155	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	17090155	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	310400
Szivárgóépítés, alagsóvezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	139723	501314
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	54000
Falazás és egyéb kőművesmunka	49956	1051920
Vakolás és rabicolás	227208	1386000
Szárazépítés	201702	677520
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	381572	1588440
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	416910	166200
Felületképzés	376538	2689440
Szigetelés	70230	144000
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	373295	1527960
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	291538	459440
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	683358	1073240
Szellőztetőberendezések	102226	79440
Takarítási munka	0	5040
Összesen:	3445121	13645034

Dohány u. 68. II. 8.
34374/0/A/29, 3+fél szoba, 106 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	8047308	28760964
1.1 Közvetlen önköltség összesen	8047308	28760964
2.1 ÁFA vetítési alap	36808272	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	36808272	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	465600
Szivárgóépítés, alagsóvezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	189159	670084
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	19688	72000
Falazás és egyéb kőművesmunka	24978	1872720
Vakolás és rabicolás	336720	2450400
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	894200
Cserépkályhák	0	349920
Szárazépítés	530602	1788360
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	844617	2944800
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1492033	755520
Felületképzés	1307430	9249360
Szigetelés	37456	76800
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	404101	2509920
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	852090	1064000
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1791516	1422760
Szellőztetőberendezések	100819	236520
Takarítási munka	0	7320
Összesen:	8047308	28760964

Garay u. 9. I. 19.
32967/0/A/21, 1 szoba, 37 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4800131	13307009
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4800131	13307009
2.1 ÁFA vetítési alap	18107140	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	18107140	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	310400
Szivárgóépítés, alagsövezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	141490	498717
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	54000
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	1033560
Vakolás és rabicolás	123027	1083000
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	894200
Szárazépítés	182877	619560
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	479484	1768740
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	632910	221280
Felületképzés	397144	3050160
Szigetelés	18728	38400
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	291449	1498680
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	613112	812120
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1688226	1207480
Szellőztetőberendezések	100819	70200
Takarítási munka	0	4392
Összesen:	4800131	13307009

Garay tér 13-14. II. 39.
33049/0/A/49, 1 szoba, 36 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3428735	13802084
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3428735	13802084
2.1 ÁFA vetítési alap	17230819	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	17230819	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	224000
Szivárgóépítés, alagsővezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	108516	416164
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	54000
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	612360
Vakolás és rabicolás	201735	4515840
Szárazépítés	182877	619560
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	365028	1292280
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	849740	266760
Felületképzés	407948	2809320
Szigetelés	13146	27840
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	312084	1462920
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	255202	357720
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	502182	932920
Szellőztetőberendezések	99412	60960
Takarítási munka	0	7320
Összesen:	3428735	13802084

Hutyra u. 6-8. IV. 1.
33793/0/A/44, 2 szoba, 85 m², félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	6859609	22715710
1.1 Közvetlen önköltség összesen	6859609	22715710
2.1 ÁFA vetítési alap	29575319	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	29575319	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	620800
Szivárgóépítés, alagsóvezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	728913	2176510
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	83674	306000
Falazás és egyéb kőművesmunka	49956	1588680
Vakolás és rabicolás	324540	2311080
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	894200
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	542282	1888920
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1115870	360480
Felületképzés	745583	5169600
Szigetelés	110962	640800
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	412599	2343600
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	781785	875600
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1743713	1346440
Szellőztetőberendezések	103633	255000
Takarítási munka	0	7320
Összesen:	6859609	22715710

Izabella u. 4. fsz. 6.
33770/0/A/6, félszoba, 48 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	6122671	17525777
1.1 Közvetlen önköltség összesen	6122671	17525777
2.1 ÁFA vetítési alap	23648448	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	23648448	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Mezőgazdasági létesítmények	114700	150000
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	465600
Szivárgóépítés, alagsövezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	723730	2229137
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	24610	90000
Falazás és egyéb kőművesmunka	24978	853920
Vakolás és rabicolás	430220	2028000
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	894200
Szárazépítés	0	101760
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	497990	2039040
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	689610	238920
Felületképzés	538677	3661560
Szigetelés	234100	480000
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	456930	1790640
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	680026	854480
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1438982	1261600
Szellőztetőberendezések	152019	237480
Takarítási munka	0	7320
Összesen:	6122671	17525777

Kis Diófa u. 3. II. 37.
34124/0/A/47, 1+fél szoba, 35 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4371023	12957513
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4371023	12957513
2.1 ÁFA vetítési alap	17328536	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	17328536	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	155200
Szivárgóépítés, alagsörvezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	88277	285501
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	19688	72000
Falazás és egyéb kőművesmunka	12489	540240
Vakolás és rabicolás	108255	918480
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	894200
Szárazépítés	159495	548760
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	367123	1195020
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	578780	212880
Felületképzés	374463	2768040
Szigetelés	25388	48600
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	289507	1409520
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	530632	738920
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1598601	1155640
Szellőztetőberendezések	102226	79440
Takarítási munka	0	4392
Összesen:	4371023	12957513

Lövölde tér 2. I. 11.
33526/0/A/29, 1 szoba, 30 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2950592	12099221
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2950592	12099221
2.1 ÁFA vetítési alap	15049813	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	15049813	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	310400
Szivárgóépítés, alagsóvezetés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	108833	346861
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	54000
Falazás és egyéb kőművesmunka	24978	777880
Vakolás és rabicolás	196950	1363080
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	437375	1554000
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	531740	168840
Felületképzés	370692	2674080
Szigetelés	46820	96000
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	303684	1461600
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	243490	331920
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	455753	961600
Szellőztetőberendezések	99412	60960
Takarítási munka	0	7320
Összesen:	2950592	12099221

Nefelejcs u. 23. III. 34B.
33162/0/A/51, 1 szoba, 41 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2990166	13908809
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2990166	13908809
2.1 ÁFA vetítési alap	16898975	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	16898975	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	155200
Szivárgóépítés, alagsővezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	62586	207969
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	36000
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	602040
Vakolás és rabicolás	226384	1221360
Szárazépítés	229641	761160
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	435922	2077080
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	110314	459120
Felületképzés	454993	3455400
Szigetelés	28092	57600
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	458402	1529880
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	231178	330000
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	523078	989320
Szellőztetőberendezések	103633	88680
Takarítási munka	0	7320
Összesen:	2990166	13908809

Nefelejcs u. 25. fsz. 45.
33161/0/A/13, 1 szoba, 41 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4186944	13801558
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4186944	13801558
2.1 ÁFA vetítési alap	17988502	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	17988502	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	310400
Szivárgóépítés, alagsővezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	578107	1719778
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	54000
Falazás és egyéb kőművesmunka	12489	666240
Vakolás és rabicolás	302707	1593600
Szárazépítés	0	178760
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	465363	1843380
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	790780	238560
Felületképzés	539357	3906840
Szigetelés	191962	418200
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	351563	1432560
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	231178	330000
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	493161	898840
Szellőztetőberendezések	99412	60960
Takarítási munka	0	7320
Összesen:	4186944	13801558

Peterdy u. 13. I. 15.
33387/0/A/15, 1 szoba, 31 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2827852	11024568
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2827852	11024568
2.1 ÁFA vetítési alap	13852420	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	13852420	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	155200
Szivárgóépítés, alagsóvezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	127793	351728
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	36000
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	649440
Vakolás és rabicolás	126558	1019760
Szárazépítés	71340	376760
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	351973	1230000
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	531740	149040
Felületképzés	313779	2180040
Szigetelés	42138	91800
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	291455	1410240
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	242260	319560
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	502054	1046800
Szellőztetőberendezések	100819	70200
Takarítási munka	0	7320
Összesen:	2827852	11024568

Péterfy u. 38. II. 31.
33169/0/A/36, 1 szoba, 27 m², félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2836864	11848472
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2836864	11848472
2.1 ÁFA vetítési alap	14685336	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	14685336	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	310400
Szivárgóépítés, alagsóvezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	142761	398532
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	36000
Falazás és egyéb kőművesmunka	12489	690120
Vakolás és rabicolás	109080	941400
Szárazépítés	207453	675960
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	342161	1123860
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	377666	195360
Felületképzés	332034	2511360
Szigetelés	46820	102000
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	303506	1441320
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	248006	340560
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	489533	1082640
Szellőztetőberendezések	99412	60960
Takarítási munka	0	7320
Összesen:	2836864	11848472

Rózsa u. 38/B. IV. 2B.
33994/0/A/23, 1 szoba, 43 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4131427	13270517
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4131427	13270517
2.1 ÁFA vetítési alap	17401944	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára		

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	310400
Szivárgóépítés, alagsóvezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	190986	550237
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	19688	72000
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	878880
Vakolás és rabicolás	198040	1205280
Szárazépítés	219731	739560
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	352952	1477500
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	428591	294860
Üvegezés	140586	28800
Felületképzés	396316	2782080
Szigetelés	65548	142520
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	1145892	1476960
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	257522	353040
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	497250	940960
Szellőztetőberendezések	102226	79440
Takarítási munka	0	7320
Összesen:	4131427	13270517

Thököly út 21. II. 23.
32853/0/A/25, 2 szoba, 47 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	6287967	18758646
1.1 Közvetlen önköltség összesen	6287967	18758646
2.1 ÁFA vetítési alap	25046613	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	25046613	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	310400
Szivárgóépítés, alagsóvezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	265753	1006322
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	19688	72000
Falazás és egyéb kőművesmunka	24978	1407720
Vakolás és rabicolás	181860	1509120
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	894200
Szárazépítés	299787	973560
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	497278	1686600
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1259560	448800
Felületképzés	620344	4290720
Szigetelés	18728	56400
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	402327	1953840
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	657197	844520
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1822142	1289200
Szellőztetőberendezések	102226	79440
Takarítási munka	0	5124
Összesen:	6287967	18758646

Wesselényi u. 46. III. 24.
34360/0/A/28, 2 szoba, 29 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3059431	11556756
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3059431	11556756
2.1 ÁFA vetítési alap	14616187	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	14616187	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	155200
Szivárgóépítés, alagsóvezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	159335	474556
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	54000
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	695280
Vakolás és rabicolás	125655	990360
Szárazépítés	174758	576360
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	423517	1354800
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	531740	168840
Felületképzés	343127	2366520
Szigetelés	51502	112200
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	281898	1358280
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	218212	304920
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	516596	928000
Szellőztetőberendezések	102226	79440
Takarítási munka	0	7320
Összesen:	3059431	11556756